

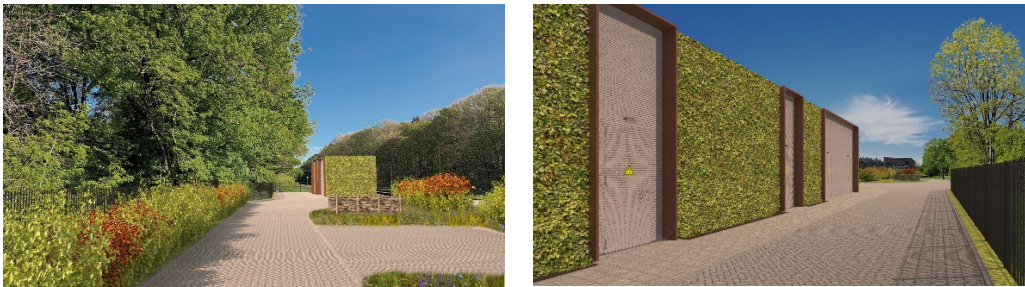
Betreft: Werkzaamheden aan de Maaslijn – bouw onderstation

Beste bewoner,

Swietelsky Rail Benelux werkt de komende jaren in opdracht van ProRail aan verbetering van de Maaslijn. Dat is de spoorlijn tussen Nijmegen en Roermond. Vanaf eind juni 2025 voeren wij met tussenpozen werkzaamheden uit bij u in de buurt. Met deze brief leggen wij uit welke werkzaamheden wij uitvoeren en wat u kunt verwachten.

Wat gaan we doen?

Voor de elektrificatie van de Maaslijn gaan wij een onderstation bouwen bij station Mook Molenhoek. Een onderstation is een gebouw waar elektriciteit wordt omgezet en verdeeld zodat treinen kunnen rijden. Het zorgt ervoor dat de hoge spanning van de elektriciteit wordt verlaagd naar een niveau dat veilig en bruikbaar is voor de treinen. Het onderstation wordt een gebouw van 22,3m bij 5,8m dat door de groene aankleding opgaat in de omgeving.



Impressietekeningen van onderstation Mook

Voor wij kunnen starten met de daadwerkelijke bouw van het onderstation vinden eerst voorbereidende grondwerkzaamheden plaats. Deze werkzaamheden vinden eind juni plaats:

- Uitgraven en aanleggen van toegangsweg naar onderstation.
- Ontgraven van de bouwput. We graven een gat tot aan onderkant van de fundering van het gebouw, waarna een betonnen keldervloer wordt gestort. De vrijkomende grond laden we op transport en voeren we af naar een andere locatie.

Wat kunt u verwachten?

De grondwerkzaamheden vinden enkel plaats op werkdagen tussen 07.00 uur en 17.00 uur. Tijdens de werkzaamheden kunt u enige overlast ervaren. Dit kan bestaan uit:

- Geluidshinder door machines.
- Meer verkeer dan normaal door transportbewegingen.

Verdere planning bouw onderstation

Aansluitend op de grondwerkzaamheden wordt de betonnen vloer gestort. In het najaar van 2025 vindt de bouw van het onderstation plaats waarna in Q4 en begin volgend jaar het onderstation van binnen wordt ingericht en afgewerkt.

Uitnodiging informatiebijeenkomst bouw onderstation

We kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over onze werkzaamheden, de planning en de impact hiervan. Om u verder te informeren en uw vragen te beantwoorden, organiseren we een informatiebijeenkomst over deze grondwerkzaamheden en de bouw van het onderstation.

Datum: woensdag 11 juni 2025

Tijdstip: 17:30 – 18:30 uur

Locatie: Gemeenschapshuis De Wieken, Esdoornlaan 5 in Molenhoek

Naast de bouw van het onderstation vinden nog meer werkzaamheden plaats in uw gemeente, zoals het plaatsen van de bovenleidingsportalen voor de elektrificatie van de Maaslijn, grondwerkzaamheden ter versteviging van het talud en het vervangen van de brug bij de Heumensebaan. Daarnaast komt er ook voor langere tijd een ketenpark te staan bij station Mook-Molenhoek.

Ketenpark

Op de parkeerplaats van station Mook-Molenhoek staat tot midden volgend jaar een ketenpark opgesteld voor de werkzaamheden aan de Maaslijn. Hierdoor zijn er minder parkeerplaatsen beschikbaar.

Een ketenpark is het kloppende hart van een bouwplaats, waar werkplekken en voorzieningen voor het bouwpersoneel zijn ondergebracht. Naast het plaatsen van de keten, worden hier ook volledige stroom- en wateraansluitingen aangelegd. Vanwege de lengte van het traject gaan wij op een drietal plekken - waaronder deze locatie - een ketenpark opbouwen. Deze zal er dan ook voor langere tijd blijven staan en als uitvalsbasis dienen voor de werkzaamheden in de omgeving.

Werkzaamheden brug Heumensebaan

In het tweede kwartaal van 2026 starten de werkzaamheden aan de brug bij de Heumensebaan. De huidige brug wordt gedemonteerd, waarna een nieuwe brug wordt teruggebouwd. Voordat deze werkzaamheden starten worden omwonenden en belanghebbenden geïnformeerd en wordt een informatiebijeenkomst georganiseerd over de aard van de werkzaamheden, planning en eventuele impact voor weggebruikers.

Vragen? Neem dan contact op via maaslijn@swietelsky-rail.nl of via 06 - 27313281.

Met vriendelijke groet,

Marc Delaet

Omgevingsmanager Swietelsky Rail Benelux